



HONORAIRES DU CABINET

Honoraires de transactions 2020 TTC	
De 0 à 100 00 €	Forfait 5500 €
De 101 000 € à 450 000 €	5%
Au-delà de 450 000 €	4%

Honoraires de location 2020 TTC <selon LOI ALUR locataires / Propriétaires		
Prestations	Visite du locataire Constitution du dossier Rédaction du contrat de bail	Réalisation de l'état des lieux
Ajaccio (zone tendu)	10€/m2	3€/m2
Communes en périphéries d'Ajaccio (Autre zone)	8€/m2	3€/m2

Pour la gestion locative de votre bien, les honoraires sont de 8% TTC des encaissements à la charge du mandant.

Garantie loyer impayé : GLI : 3% en sus.

Les honoraires à la charge du bailleur sont librement fixés par l'agence sans être inférieur à celle du locataire (LOI ALUR). L'agence IMMO óCORSICA pratique une quote part identique à celle locataire.

Tarifs Estimation / Evaluation en TTC	
Appartement	300 €
Maison	420 €
Terrain	360 €
Bureau, commerce	480 €

Cabinet Immo-Corsica Gestion Transaction
Garantie financières SNPI 110000p -RCS 534649504